

TIPO	Classe	Note	Componenti	Finalità	Indicatore di prestazione	Prestazione			Punteggio	Punti relativi	PUNTI FINALI		
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	Incentivazione delle Fonti di Energia Rinnovabile (F.E.R.) Termiche	Quantità di F.E.R. Termiche oltre il limite di legge	10%	20%	30%	1	2	3	2,00	2,00
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	Incentivazione delle Fonti di Energia Rinnovabile (F.E.R.) Elettriche	Quantità di F.E.R. Elettriche oltre il limite di legge	10%	20%	30%	1	2	3	2,00	2,00
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	Misure di riduzione dei consumi di acqua potabile per usi indoor	Volumi rifiuti liquidi non prodotti rispetto alla quantità standard per usi indoor	10%	20%	30%	1	2	3	-	-
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	Raccolta di acqua piovana per successivo utilizzo	Rapporto tra il volume di acqua piovana recuperabile e quello recuperato	10%	20%	30%	1	2	3	-	-
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	incremento delle aree esterne sistemate a verde	Rapporto tra superfici in grado di ridurre l'effetto isola di calore e la superficie fondiaria	25%	50%	75%	1	2	3	2,00	2,00
Ambiente	A1	Protocollo ITACA	Fisiche	Aumentare la prestazione energetica degli edifici	Classe energetica degli edifici	B	A	A+	1	3	5	1,00	1,00
<b>A1 Totale</b>											7,00	7,00	
Ambiente	A2		Naturali	Servizi ecologici: compensare la produzione di CO2	Superficie sistemata a verde su superficie fondiaria	10%	20%	30%	0	1	2	2,00	2,00
Ambiente	A2		Naturali	Servizi ecologici: compensare la produzione di CO2	Superficie boscata interna al lotto o esterna su superficie coperta edifici	100%	200%	300%	1	2	3	1,00	1,00
Ambiente	A2	Alternativa	Naturali	Servizi ecologici: compensare la produzione di CO2	Quota di CO2 compensata	10%	15%	20%	3	4	5	-	-
<b>A2 Totale</b>											3,00	3,00	
Paesaggio	B1		Caratteri figurativi	Recupero elementi degradati	Quantità di elementi degradati su totale area o volume (ovvero a credito).	25%	50%	75%	1	2	3	-	-
<b>B1 Totale</b>											-	-	
Paesaggio	B2		Strutture percettive	Coerenza rispetto al contesto	Autorizzazione paesaggistica						7	-	-
Paesaggio	B2	Alternativa	Strutture percettive	Coerenza rispetto al contesto	Grado di incidenza paesaggistica autocertificato con tabella/validata	4 <	5 -15	> 15	6	3	0	-	-
Paesaggio	B2	Alternativa	Strutture percettive	Coerenza rispetto al contesto	Grado di incidenza paesaggistica dato da Commissione locale per il paesaggio/esperto valutatore	4 <	5 -15	> 15	7	4	0	7,00	7,00
Paesaggio	B2	Alternativa	Strutture percettive	Coerenza rispetto al contesto	Concorso di idee						8	-	-
<b>B2 Totale</b>											7,00	7,00	
Territorio	C1		Architettura	Qualità architettonica in luoghi significativi/pubblici	Autocertificazione mediante abaco tipologico e disposizioni formali e costruttive, validata				1	2	3	-	-
Territorio	C1		Architettura	Qualità architettonica in luoghi significativi/pubblici	Accettazione delle prescrizioni della Commissione locale per il paesaggio/esperto valutatore						4	4,00	4,00
Territorio	C1		Architettura	Qualità architettonica in luoghi significativi/pubblici	Concorso di idee						5	-	-
<b>C1 Totale</b>											4,00	4,00	
Territorio	C2		Edilizia	Riqualificazione spazi privati	Superficie o volume riqualificato su superficie o volume totale	25%	50%	75%	1	3	5	3,00	3,00
Territorio	C2		Edilizia	Incentivazione Credito edilizio da riqualificazione	Quantità di credito edilizio su quantità totale	10%	30%	50%	1	3	5	-	-
Territorio	C2		Edilizia	Opere di urbanizzazione locali che completano sistemi a rete	Sistemi primari, secondari, locali				1	3	5	-	-
Territorio	C2		Edilizia	Servizi aggiuntivi puntuali o a rete/esterni funzionali al sistema	Servizi aggiuntivi primari, secondari, locali integrati con il Piano Triennale Opere Pubbliche				1	3	5	3,00	3,00
<b>C2 Totale</b>											6,00	6,00	
Socioeconomico	D1		Occupazione	Incremento dell'occupazione/giovani/cassaintegrati	Quota su totale	10%	30%	50%	1	3	5	-	-
Socioeconomico	D1		Servizi privati	Incentivo alla realizzazione di servizi ai lavoratori/consumatori	Tipologie definite dall'amministrazione comunale (Convenzione con il comune per accesso ai servizi)				1	2	3	-	-
<b>D1 Totale</b>											-	-	
Socioeconomico	D2		Coesione sociale	Casa per il nucleo familiare	Residenza minima (cinque, dieci, quindici anni)				5	6	7	5,00	5,00
Socioeconomico	D2		Servizi pubblici	Servizi pubblici	Secondo le priorità definite dall'Amministrazione Comunale negli avvisi pubblici				3	5	7	5,00	5,00
Socioeconomico	D2		Servizi pubblici	Acquisizione aree in perequazione urbanistica, integrata, ambientale	Superficie ceduta su superficie territoriale	40%	50%	60%	3	5	7	-	-